



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL REDIU

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea participării la „Programul vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate” cu proiectul „RETEA CANALIZARE LOCALITATEA REDIU, COM. REDIU, JUD. NEAMȚ” și a studiului de fezabilitate aferent obiectivului de investiții

Consiliul local al comunei Reditu din județul Neamț;

Intrunit în ședința ordinară a Consiliului local Reditu, județul Neamț din 25.05.2026, ora: 13:00, convocată prin **Dispoziția nr.49/18.05.2026**, conform prevederilor **art.133, alin.1 și art.134 alin.1, lit.”a”**, **alin.2** din **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare, și ale **art.80** din **Legea nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative**;

Luând act de Ghidul Solicitantului pentru „**Programul vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate**”, **finanțat din Fondul pentru mediu**;

Analizând **Referatul de Aprobare nr.1693/25.05.2026** a d-lui primar Vasile MOTFOLEA, întocmit în conformitate cu prevederile **art.136, alin.1, alin.8, lit.”a” și alin.10** din **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile **art.30, alin.1, lit.”c”** din **Legea nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative**;

Văzând **Raportul de Specialitate nr.1692/25.05.2026** emis de Compartimentul de resort, conform prevederilor **art.136, alin.8, lit.”b” și alin.10** din **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare;

Examinând Avizele favorabile (consultative) ale Comisiilor de Specialitate emise conform prevederilor **art.125, alin.(1) lit. “b”** din **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile **art.129, alin.2, lit.”d” și alin.7, lit.”h”** din **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor **art.139, alin.3, lit.”g” și art.196, alin.1, lit.”a”** din **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al comunei Reditu, județul Neamț adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE :

Art.1 Se aproba depunerea la finanțare și implementarea proiectului cu titlul „**RETEA CANALIZARE LOCALITATEA REDIU, COM. REDIU, JUD. NEAMȚ**”, denumit în continuare Proiectul, în valoare totală de **37.699.953,96 lei**, la care se adaugă TVA.

Art.2 Se aproba studiul de fezabilitate întocmit pentru proiectul cu titlul „**RETEA CANALIZARE LOCALITATEA REDIU, COM. REDIU, JUD. NEAMȚ**”.

Art.3 Se aproba bugetul proiectului „**RETEA CANALIZARE LOCALITATEA REDIU, COM. REDIU, JUD. NEAMȚ**”, în conformitate cu devizul anexat.

Art.4 Se aproba valoarea eligibilă a proiectului în valoare de **33.550.754,65 lei**.

Art.5 Se aproba asigurarea și susținerea, din surse proprii, a tuturor cheltuielilor care nu sunt acoperite prin finanțarea acordată de AFM și a cheltuielilor neeligibile, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico – economice și contractele încheiate;

Art.6 Se nominalizeaza reprezentantul legal al comunei Rediu, judetul Neamt pentru relatia cu Administratia Fondului pentru Mediu in derularea proiectului. Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, primarul acesteia, in persoana dlui Vasile MOTFOLEA, cetatean roman, identificat cu CNP: 1590102270613, nascut la data de 02.01.1959, in judetul Neamt, comuna Rediu, cu domiciliul in judetul Neamt, comuna Rediu, sat Poloboc, strada Polobocului, nr.65, posesor C.I. seria NZ, nr.124190, validat in functia de **primar** prin **Incheierea nr.6822/04.10.2024** emisa de Judecatoria Piatra Neamt;

Art.7 Aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se asigura de catre Primarul comunei Rediu, judetul Neamt.

Art.8 Prezenta hotarare se comunica prin intermediul secretarului comunei Rediu, in termenul prevazut de lege, Primarului comunei Rediu, Institutiei Prefectului judetului Neamt pentru efectuarea controlului de legalitate si se aduce la cunostinta publica prin afisarea la sediul primariei, precum si pe pagina de internet.



Președinte de ședință,
cons.loc. **Emilian MIRAUȚĂ**

Emilian Mirauță

Contrasemneaza pentru legalitate,

Secretar General,
Florin BURGHELEA-HANDARIC

Florin Burghelea-Handaric

Nr.19 din 25.05.2026

Hotararea a fost adoptata cu 14 voturi "pentru" din numarul total de 15 consilieri

TOTAL consilieri	15
Prezenti	14
Pentru	14
Impotriva	0
Abtineri	0



Anexa nr.1 la H.C.L.nr.19/25.05.2026

DEVIZ GENERAL -CANALIZARE
al obiectivului de investitii

OBIECTIV:

PROIECTANT:

RETEA CANALIZARE LOCALITATEA REDIU, COM. REDIU, JUD. NEAMT

S.C. TECH IT SOLUTIONS S.R.L.

BENEFICIAR:
UAT COMUNA REDIU JUD. NEAMT

DEVIZ GENERAL INVESTITIE curs euro BNR la data 18.05.2026, 1 EURO = 5.2150						
NR.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA (FARA TVA)		TVA	VALOARE INCLUSIV TVA	
		MII LEI	MII EURO		MII LEI	MII EURO
CRT.						
CAP.1.	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI					
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	83.877	16.084	17.614	101.491	19.461
1.3	Amenajari pentru protectia mediului,inclusiv refacerea cadrului natural dupa terminarea lucrarilor	50.326	9.650	10.568	60.895	11.677
1.4	Cheltuieli Pentru relocarea / protectia utilitatilor	33.551	6.434	7.046	40.596	7.785
	TOTAL CAPITOL 1	167.754	32.168	35.228	202.982	38.923
CAP.2.	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE					
	OBIECTIVULUI	90.000	17.258	18.900	108.900	20.882
	TOTAL CAPITOL 2	90.000	17.258	18.900	108.900	20.882
CAP.3.	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA					
3.1.	Studii	78.000	14.957	16.380	94.380	18.098
3.1.1.	Studii de teren	48.000	9.204	10.080	58.080	11.137
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	15.000	2.876	3.150	18.150	3.480
3.1.3.	Alte studii specifice	15.000	2.876	3.150	18.150	3.480
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	25.000	4.794	5.250	30.250	5.801
3.3.	Expertiza tehnica	50.000	9.588	10.500	60.500	11.601
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5.	Proiectare	985.000	188.878	206.850	1191.850	228.543
3.5.1.	Tema de proiectare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5.3.	Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	175.000	33.557	36.750	211.750	40.604
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	110.000	21.093	23.100	133.100	25.523
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	20.000	3.835	4.200	24.200	4.640
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	680.000	130.393	142.800	822.800	157.776
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	100.000	19.175	21.000	121.000	23.202
3.7.	Consultanta	100.000	19.175	21.000	121.000	23.202
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	75.000	14.382	15.750	90.750	17.402
3.7.2.	Auditul financiar	25.000	4.794	5.250	30.250	5.801
3.8.	Asistenta tehnica	270.000	51.774	56.700	326.700	62.646
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	135.000	25.887	28.350	163.350	31.323
3.8.1.1.	...pe perioada de executie a lucrarilor	90.000	17.258	18.900	108.900	20.882
3.8.1.2.	...pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	45.000	8.629	9.450	54.450	10.441
3.8.2.	Dirigentie de santier	135.000	25.887	28.350	163.350	31.323
	TOTAL CAPITOL 3	1608.000	308.341	337.680	1945.680	373.093

CAP.4.	CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA					
4.1.	Constructii si instalatii	30550.044	5858.110	6415.509	36965.553	7088.313
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	142.891	27.400	30.007	172.898	33.154
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	2857.820	548.000	600.142	3457.962	663.080
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotari	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 4	33550.755	6433.510	7045.658	40596.413	7784.547
CAP.5.	ALTE CHELTUIELI					
5.1.	Organizare de santier	369.058	70.769	77.502	446.561	85.630
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	335.508	64.335	70.457	405.964	77.845
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	33.551	6.434	7.046	40.596	7.785
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	657.010	125.985	65.701	722.711	125.985
5.2.1.	Comisioane si dobanzi aferente creditorului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2.2.	Taxa ptr. Controlul calitatii in constructii = 0,5% din C+M	156.431	29.996	0.000	156.431	29.996
5.2.3.	Cota ptr. Controlul statului in constructii = 0,1% din C+M	31.286	5.999	0.000	31.286	5.999
5.2.4.	Cota aferenta casei Sociale a Constructorilor - CSC = 0,5% din C+M	156.431	29.996	0.000	156.431	29.996
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare 1% din C+M	312.862	59.993	65.701	378.563	59.993
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	1242.377	238.231	260.899	1503.276	288.260
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000	0.959	1.050	6.050	1.160
	TOTAL CAPITOL 5	2273.446	435.944	405.152	2678.598	501.035
CAP.6.	CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE					
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	15.000	2.876	3.150	18.150	3.480
6.2.	Probe tehnologice si teste	25.000	4.794	5.250	30.250	5.801
	SUBTOTAL CAPITOL 6	40.000	7.670	8.400	48.400	9.281
	TOTAL	37729.955	7234.890	7851.019	45580.974	8727.761
	DIN CARE C+M	31286.196	5999.271	6570.101	37904.697	7259.117
	T.V.A.	7851.019	1505.469			
	TOTAL CU T.V.A.	45580.974	8740.359			

Intocmit:
TECH IT SOLUTIONS S.R.L.



Anexa nr.2.1 la H.C.L.nr.19/25.05.2026

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : RETEA CANALIZARE LOCALITATEA REDIU, COM. REDIU, JUD. NEAMT

Obiect: Canalizare

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	83.876,89	17.614,13	101.491,04
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	50.326,13	10.568,49	60.894,62
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	33.550,75	7.045,66	40.596,41
	TOTAL CAPITOL 1	167.753,77	35.228,30	202.982,07
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	90.000,00	18.900,00	108.900,00
	TOTAL CAPITOL 2	90.000,00	18.900,00	108.900,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	48.000,00	10.080,00	58.080,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	25.000,00	5.250,00	30.250,00
3.3	Expertizare tehnică	50.000,00	10.500,00	60.500,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	985.000,00	206.850,00	1.191.850,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate, Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	175.000,00	36.750,00	211.750,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor autorizațiilor	110.000,00	23.100,00	133.100,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.5.6	Proiect tehnic și detaliu de execuție	680.000,00	142.800,00	822.800,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	100.000,00	2.100,00	2.200,00
3.7	Consultanță	100.000,00	21.000,00	121.000,00
3.8	Asistență tehnică	270.000,00	56.700,00	326.700,00
	TOTAL CAPITOL 3	1.578.000,00	2.410.380,00	3.988.380,00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	30.550.043,65	6.415.509,17	36.965.552,82
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	30.550.043,65	6.415.509,17	36.965.552,82
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	142.891,00	30.007,11	172.898,11
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	142.891,00	30.007,11	172.898,11
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2.857.820,00	600.142,20	3.457.962,20
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	2.857.820,00	600.142,20	3.457.962,20
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	33.550.754,65	7.045.658,48	40.596.413,13

Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	369.058,30	77.502,24	446.560,54
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	335.507,55	70.456,58	405.964,13
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	33.550,75	7.045,66	40.596,41
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	657.010,12	65.701,01	722.711,13
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	156.430,98	0,00	156.430,98
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul staturii în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	31.286,20	0,00	31.286,20
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	156.430,98	0,00	156.430,98
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	312.861,96	65.701,01	378.562,97
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.242.377,12	260.899,20	1.503.276,32
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.900,00	1.050,00	6.950,00
TOTAL CAPITOL 5		2.273.445,54	405.152,45	2.678.597,99
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	15.000,00	1.815,00	17.850,00
6.2	Probe tehnologice și teste	25.000,00	5.250,00	30.250,00
TOTAL CAPITOL 6		40.000,00	7.065,00	48.100,00
TOTAL GENERAL		37.699.953,96	9.922.384,23	47.623.373,19
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		31.326.195,97	6.577.166,16	37.904.397,13

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	47.623.373,19
buget de stat	44.111.139,19
buget local	3.512.234,01

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	33.550.754,65	0,00
Valoare investiție	37.699.953,96	0,00
Cost unitar aferent investiției	6.612,87	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1.268,05	0,00

Data	18-05-26
Curs Euro	5,2150
Valoare de referință standard de cost (locuitori beneficiari)	

Beneficiar:
UAT REDIU

Proiectant:
S.C. TECH IT SOLUTIONS S.R.L.



Anexa nr.2.2 la H.C.L.nr.19/25.05.2026

Anexa 2.2 b
la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: "RETEA CANALIZARE LOCALITATEA REDIU, COM. REDIU, JUD. NEAMT	
Faza SF	SF
Beneficiar (UAT)	UAT COMUNA REDIU JUD. NEAMT
Amplasament:	LOC. REDIU, COM. REDIU, JUD NEAMT
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	47,623,373.19
din care C+M (lei inclusiv TVA)	37,904,397.13
Curs BNR lei/euro din data 27.09.2021	5.215

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	0	0
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	10	1329825000
Rețea de canalizare apă uzată	m.	29331	21414563100
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar și conducta refulare	m.	3280	1197364000
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0
Racorduri individuale	buc.	550	1434125000
Alte capacități: Imprejmuiri SPAU	m.	200	187740000
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	2500